

香港大學民意研究計劃
中原地產代理有限公司

港人大灣區置業意向調查 (2018 年 11 月)

訪問對象：18 歲或以上操粵語的香港市民
樣本數目：500 個或以上

意見題目：

Q1: 請問你有冇計劃喺未來 3 至 5 年喺**粵港澳大灣區**，簡稱大灣區，置業？大灣區係指由香港、澳門及九個廣東省城市組成既城市群。(如對方答「有計劃」，追問：「咁你係咪有計劃喺香港以外既大灣區置業？」有需要時讀出：「九個廣東省城市即係深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門、中山及珠海。」)

有計劃，在香港以外的大灣區置業 => 問 Q2 及 Q3

有計劃，但只在香港置業 => 跳至 Q3

冇計劃 => 跳至 Q4

唔知／難講／未決定 => 跳至 Q4

拒答 => 跳至 Q4

Q2: [只問 Q1 答「有計劃，在香港以外的大灣區置業」的被訪者] 喺 11 個大灣區城市當中，你最有興趣投資喺邊度？你最多可以揀 3 個城市。(讀出首 11 項，次序由電腦隨機排列，最多可選 3 個)

香港

澳門

深圳

東莞

惠州

廣州

佛山

肇慶

江門

中山

珠海

唔知／難講／未決定

拒答

Q3: [只問 Q1 答「有計劃」的被訪者] 咁以港幣計，你打算投資幾多錢喺大灣區置業？

港幣_____萬 (入實數，或讀出以下範圍，只選一項)

港幣 400 萬元以下

港幣 400 至 599 萬元

港幣 600 至 799 萬元

港幣 800 至 999 萬元

港幣 1000 萬元或以上

唔知／難講／未決定

拒答

Q4: [問所有人] 無論你目前有没有興趣，你認為喺大灣區置業有乜野好處？(讀出首五項答案，次序由電腦隨機排列，可選多項)

有需要時自住

當投資(包括等升值、收租)

當儲蓄

渡假

養老

其他 (請註明)：_____

沒有好處

唔知／難講

拒答

被訪者背景資料：

DM1 性別

DM2 年齡

DM3 教育程度

DM4 職業